

# Wohngebäude- Mitbewerbervergleich

Bedingungsvergleich auf der Grundlage der  
Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV

Stand: 1. Juli 2011

Liebe Vertriebspartner,  
diesen Bedingungsvergleich haben wir erstellt, um Ihnen einen besseren Überblick über die Marktsituation zu geben und damit Ihre Arbeit zu erleichtern. Wir haben versucht, alle wichtigen Leistungsmerkmale möglichst objektiv darzustellen. Dabei können wir natürlich keine Gewähr für Vollständigkeit und Aktualität übernehmen und redaktionelle Versehen trotz aller Sorgfalt nicht vollständig ausschließen.

Liebe Mitbewerber,  
falls Sie in unserem Vergleich unvollständige oder unrichtige Angaben zu Ihrem Angebot feststellen, unterrichten Sie uns bitte, damit wir dies ggf. sofort korrigieren können.

### **Systematik des Mitbewerbervergleiches**

Benchmark des Vergleiches sind die Musterbedingungen für die Wohngebäudeversicherung VGB 2010 (nachfolgend: "Muster-VGB") des Gesamtverbandes der deutschen Versicherungswirtschaft (GDV). Soweit von den berücksichtigten Gesellschaften angeboten, wurden dabei die Bedingungsversion "VGB 2010-Wohnflächenmodell" untersucht, ansonsten die Version "VGB 2010-Wert 1914". In der linken Spalte sind Kriterien angegeben, die sich aus den Muster-VGB sowie den verglichenen Bedingungswerken ergeben. Die Kriterien sind so gewählt, dass die Bedingungsunterschiede möglichst exakt herausgearbeitet werden.

In den Vergleich einbezogen wurden die nach unserer Kenntnis leistungsstärksten Bedingungswerke der aus Maklersicht wichtigsten Wohngebäudeversicherer gemäß den Anfang 2011 veröffentlichten Ergebnissen der Befragung von 1.012 teilnehmenden Personen der experten-netzwerk GmbH (experten Voting STATUS QUO). Die Bedingungen wurden unseren XL- und XXL-Bedingungen gegenüber gestellt. Untersucht wurden Wohngebäudeversicherungen gegen die Gefahren Feuer, Leitungswasser, Sturm, weitere Elementarschäden und - soweit angeboten - unbenannte Gefahren. Berücksichtigt wurden alle in den verglichenen Bedingungswerken enthaltenen beitragsfreien Erweiterungen und sonstigen Abweichungen von den Musterbedingungen.

Nicht einbezogen wurden reine Kombiprodukte (z.B. feste Bündelung Hausrat und Gebäude), Senioren- und sonstige Spezialprodukte sowie beitragspflichtige Erweiterungen.

Grün unterlegt sind diejenigen Angaben und Werte, die sich in Bezug auf das in der linken Spalte angegebene Kriterium als die für den Kunden vorteilhafteste Lösung aller verglichenen Bedingungen darstellen ("beste Lösung"). Ein Haken mit grüner Unterlegung bedeutet, dass das in der linken Spalte angegebene Kriterium voll erfüllt ist. Auch eine den Musterbedingungen entsprechende Regelung führt zu einem grün unterlegten Haken, falls in anderen Bedingungswerken nur einschränkende Regelungen zu finden sind und die Musterbedingungs-Regelung insofern die beste Lösung darstellt.

Weiß sind alle Felder, die nicht die beste Regelung darstellen. Ein leeres weißes Feld bedeutet, dass das Bedingungswerk hinsichtlich dieses Kriteriums weder positiv noch negativ von den Musterbedingungen abweicht. Bei reinen Zahlenvergleichen sind der besseren Übersichtlichkeit halber auch Werte eingetragen, die den in der linken Spalte angegebenen Werten der Musterbedingungen entsprechen.

Rot umrahmt und in roter Schrift wiedergegeben sind alle Regelungen, die zum Nachteil des Versicherungsnehmers von den Regelungen der Musterbedingungen abweichen und daher für den Vermittler ein potenzielles Beratungshaftungsrisiko darstellen ("Einschränkungen").

Inhaltliche Aussage: Da die gewählte tabellarische Form des Bedingungsvergleiches keine vollständige Wiedergabe der Bedingungsregelungen zulässt, kann und soll der Vergleich nur Hinweise dafür liefern, sich die betreffenden Bedingungen an dieser Stelle genauer anzuschauen. Die Reihenfolge der Produkte ergibt sich aus der auf Seite 3 zusammengefassten Anzahl der besten Lösungen abzüglich der Einschränkungen (aufsteigend von links nach rechts; bei gleichem Ergebnis gibt die geringere Zahl an Einschränkungen den Ausschlag). Die Summierung der besten Lösungen und Einschränkungen dient lediglich als Anhaltspunkt für das Leistungsvermögen der einzelnen Bedingungswerke. Ein genaueres Bild könnte möglicherweise durch eine Gewichtung der einzelnen Kriterien erreicht werden. Als selbst in den Vergleich einbezogener Versicherer haben wir jedoch auf eine Gewichtung der Kriterien insbesondere auch aus wettbewerbsrechtlichen Gründen bewusst verzichtet. Unabhängig davon hängt eine solche Gewichtung vor allem vom jeweiligen Betrachter und dessen subjektiven Präferenzen ab.

### **Hinweis**

Der hier zur Verfügung gestellte Mitbewerbervergleich ist urheberrechtlich geschützt und darf nicht verändert werden. Die Nutzung ist nur zum Zweck der eigenen Informationserlangung erlaubt. Eine Weitergabe an Dritte, auch an Versicherungsnehmer, ist nicht zulässig. Jede Vervielfältigung oder Veröffentlichung des Mitbewerbervergleiches ist ohne Einwilligung der InterRisk Versicherungs-AG Vienna Insurance Group untersagt. Jede Verletzungshandlung wird zivil- und strafrechtlich verfolgt. Alle Rechte bleiben vorbehalten.

Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

Versicherer:	<b>Basler Securitas</b>	<b>Concordia</b>	<b>Mannheimer</b>	<b>Generali</b>	<b>Alte Leipziger</b>	<b>Grundeigentümer</b>	<b>AXA</b>	<b>VHV</b>	<b>Janitos</b>	<b>R+V</b>	<b>Gothaer</b>	<b>Zurich</b>	<b>AXA / DBV</b>	<b>Helvetia, Generali, MV, BBV</b>	<b>Inter-Risk</b>	<b>Inter-Risk</b>
Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis-Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv-Garant	Best Selection	Privat-Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL
Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche
Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11

Anzahl beste Lösungen

Feuer (ab Zeile 1)	8	12	11	12	10	15	16	16	15	10	13	16	14	16	21	24
Rohrbruch (ab Zeile 25)	10	7	8	10	10	12	14	14	7	9	8	16	20	18	12	29
Nässeschäden (ab Zeile 59)	5	2	3	3	4	3	5	4	2	4	4	3	8	4	8	10
Sonstiges zur Leitungswassergefahr (ab Zeile 70)	4	0	3	6	4	4	3	7	3	3	4	6	3	4	5	8
Sturm und Hagel (ab Zeile 79)	1	1	2	1	2	4	1	2	2	1	2	4	2	2	2	5
Weitere Elementargefahren (ab Zeile 85)	11	10	6	11	9	12	10	9	11	12	14	13	15	9	20	20
Sonstige und unbenannte Gefahren (ab Zeile 105)	12	2	5	6	6	3	14	6	11	3	7	13	9	8	10	25
Gebäude, Zubehör, Nebengebäude (ab Zeile 132)	7	8	8	1	7	5	8	6	8	12	8	5	10	18	17	19
Grundstücksbestandteile (ab Zeile 154)	4	5	24	10	5	4	9	6	11	25	12	26	26	26	26	26
Serviceleistungen (ab Zeile 182)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0	0	15
Schadenregulierung (ab Zeile 197)	3	5	2	4	3	3	3	4	4	4	2	1	5	3	3	12
Kosten (ab Zeile 213)	6	7	5	12	7	7	9	10	6	10	9	4	15	10	16	26
Vertragsanpassung (ab Zeile 252)	4	6	4	5	7	7	3	4	9	5	6	2	5	5	9	10
Sonstiges (ab Zeile 264)	5	8	8	8	9	8	8	10	8	8	8	10	8	10	12	21
<b>Gesamtzahl beste Lösungen</b>	<b>80</b>	<b>73</b>	<b>89</b>	<b>89</b>	<b>83</b>	<b>87</b>	<b>103</b>	<b>98</b>	<b>97</b>	<b>106</b>	<b>109</b>	<b>119</b>	<b>140</b>	<b>133</b>	<b>161</b>	<b>250</b>
<b>Anzahl Einschränkungen</b>	<b>18</b>	<b>9</b>	<b>23</b>	<b>18</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>17</b>	<b>10</b>	<b>9</b>	<b>11</b>	<b>9</b>	<b>12</b>	<b>17</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
beste Lösungen abzüglich Einschränkungen	62	64	66	71	77	85	86	88	88	95	100	107	123	125	161	250

Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

Versicherer:	<b>Basler Securitas</b>	<b>Concordia</b>	<b>Mannheimer</b>	<b>Generali</b>	<b>Alte Leipziger</b>	<b>Grund-eigentümer</b>	<b>AXA</b>	<b>VHV</b>	<b>Janitos</b>	<b>R+V</b>	<b>Gothaer</b>	<b>Zurich</b>	<b>AXA / DBV</b>	<b>Helvetia, Generali, MV, BBV</b>	<b>Inter-Risk</b>	<b>Inter-Risk</b>
Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis-Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv-Garant	Best Selection	Privat-Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL
Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche
Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11

Feuer

1	Verzicht auf die Branddefinition gemäß Muster-VGB ("Brand ist ein Feuer, das ohne einen bestimmungsgemäßen Herd entstanden ist oder ...")												✓			✓	1
2	Streichung des Muster-VGB-Ausschlusses für Schäden an Sachen, die einem Nutzfeuer oder der Wärme zur Bearbeitung ausgesetzt werden	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	2
3	Streichung des Muster-VGB-Ausschlusses für Sachen, in denen oder durch die Nutzfeuer oder Wärme erzeugt, vermittelt, weitergeleitet wird	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	3
4	Sengschäden sind in Erweiterung der Muster-VGB mitversichert und zwar ohne Entschädigungsgrenze und ohne Selbstbehalt (SB)	SB 10 % mind. 500 €			✓	30.000 € SB 500 €	✓	✓	SB 500 €		✓	✓	✓	✓	✓	✓	4
5	Reine Schmörschäden sind in Erweiterung der Muster-VGB mitversichert und zwar ohne Selbstbehalt (SB)							✓	SB 500 €			5.000 €			✓	✓	5
6	In Erweiterung der Muster-VGB sind Rauchschäden durch am Versicherungsort befindliche Feuerungs-, Heizungs-, Koch- oder Trockenanlagen mitversichert	SB 10 % mind. 500 €	✓	✓		SB 500 €	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	6
7	Die Erweiterung gemäß Zeile 6 gilt auch für Schäden durch Ruß	SB 10 % mind. 500 €		✓		SB 500 €	✓	✓	✓			✓			✓	✓	7
8	Die Erweiterung für Rauch- und Rußschäden ist nicht auf Schäden durch Anlagen am Versicherungsort beschränkt						✓	✓				✓				✓	8
9	Die Muster-VGB sehen keinen Ausschluss für Fogging (Schwarzstaub) vor	✓	✓	<b>Ausschluss</b>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	9
10	Entsprechend den Muster-VGB ist der unmittelbare Übergang eines Blitzes auf Sachen ohne Höchstentschädigungsgrenze versichert	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	<b>50.000 €</b>	✓	✓	✓	✓	✓	10
11	Gemäß den Muster-VGB sind Überspannungsschäden an elektrischen Einrichtungen versichert, wenn Spuren eines Blitzschlags an versicherten Sachen vorliegen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	<b>nein</b>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	11
12	Mitversichert sind in Erweiterung der Muster-VGB Überspannungsschäden auch ohne direkte Blitzeinwirkung auf versicherte Sachen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		✓	✓	✓	✓	12
13	In Erweiterung der Muster-VGB sind Überspannungs-, Überstrom- und Kurzschlusschäden auch durch sonstige atmosphärische Elektrizität versichert					✓	✓		✓			50.000 €	✓	✓	✓	✓	13
14	Versichert sind in Erweiterung der Muster-VGB auch alle übrigen Schäden durch Kurzschluss und Stromschwankung								✓					Kurzschluss, Überstrom		✓	14
15	Versichert sind in Erweiterung der Muster-VGB auch Schäden durch Verpuffung		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	15
16	Ausdrücklich mitversichert sind auch Schäden durch Blindgänger				✓		✓				✓				✓	✓	16

Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPLUS	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11
17	Entsprechend den Muster-VGB sind Schäden durch Implosion mitversichert	✓	✓	✓	✓	✓	✓	nur an elektr. Geräten	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	In Erweiterung der Muster-VGB sind auch Schäden durch Überschalldruckwellen mitversichert	SB 10 % mind. 500 €	✓	✓	✓	SB 2.500 €	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	
19	Versichert ist neben dem Aufprall von Luftfahrzeugen (=Muster-VGB) auch der Aufprall sonstiger Flugkörper					3 Mio. €	✓					✓			✓	✓	
20	In Erweiterung der Muster-VGB sind auch Schäden durch den Anprall von Straßenfahrzeugen versichert	SB 10 % mind. 500 €	✓	nur am Gebäude	nicht an Zäunen, Garagen...	nicht an Zäunen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
21	Die Erweiterung gemäß Zeile 20 gilt ohne Einschränkungen in Bezug auf den Besitzer des schadenverursachenden Fahrzeugs	nicht VN, Mieter, Besucher	nicht VN, Mieter, Besucher	nicht VN	nicht VN-Haushalt, Mieter, AN	nicht VN, Mieter, Besucher	nicht VN	nicht VN	nicht Mitglied VN-Haushalt	nicht VN	nicht VN oder Mitvers.	fremdbetrieben	nicht VN oder Partner	nicht VN, Mieter, Arbeitneh.	✓	✓	
22	In Erweiterung der Muster-VGB ist auch der Anprall von Schienenfahrzeugen versichert	siehe Zeile 20	✓	siehe Zeile 20	siehe Zeile 20	siehe Zeile 20	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
23	In Erweiterung der Muster-VGB ist auch der Anprall von Wasserfahrzeugen versichert			siehe Zeile 20 und 21			siehe Zeile 21		✓	✓	siehe Zeile 21	siehe Zeile 21	siehe Zeile 21	✓	✓	✓	
24	Entsprechend den Muster-VGB ist kein Ausschluss von Schäden durch Schimmel vorgesehen	✓	Ausschluss	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
<b>Bruchschäden innerhalb des Gebäudes</b>																	
25	Die Muster-VGB gelten für Rohre der Wasserversorgung ohne Einschränkungen in Bezug auf Rohre von Regenwassernutzungsanlagen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	5.000 €	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	In Erweiterung der Muster-VGB sind auch Bruchschäden an den Regenwassernutzungsanlagen selbst versichert				nach dem Filter			nur durch Frost				nur an Rohren	✓				✓
27	Entsprechend den Muster-VGB sind auch Bruchschäden an mit der Wasserversorgung (Zu- und Ableitung) verbundenen Schläuchen versichert	nur von Wasch-/Spülm.	✓	nur von Wasch-/Spülm.	nur von Wasch-/Spülm.	✓	✓	nein	✓	✓	nein	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28	Bruchschäden an Rohren von Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen (= Muster-VGB)	✓	✓	nein	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	nein	✓	✓	✓	
29	Bruchschäden an Wasserlösch- und Berieselungsanlagen (Muster-VGB nur an deren Rohren)	nur durch Frost		nur durch Frost	✓			nur durch Frost			nur durch Frost		nein				✓
30	Bruchschäden an Heizkörpern, Boilern oder ähnlichen Teilen von Warmwasser- oder Dampfheizungsanlagen (Muster-VGB nur Frost)												✓	10.000 €			✓
31	Entsprechend den Muster-VGB sind frostbedingte Bruchschäden an Badeeinrichtungen und deren Anschlusschläuchen versichert	✓	✓	Becken, Klosett, Wanne	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
32	In Erweiterung von Zeile 31 sind auch nicht frostbedingte Bruchschäden mitversichert			500 €, SB 250 €										✓	250 €, ohne Verschleiß		

Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11
33	Bruchschäden an Armaturen (Muster-VGB nur Frost)	200 €	500 €	✓	bei best.- widrigem Lw.austritt	1.000 € nur be- stimmte	260 €	✓	1.000 €	500 €	150 €	5.000 €	500 €	✓	250 €, ohne Ver-schleiß	250 €	✓
34	In Erweiterung der Muster-VGB ist auch der Austausch von Armaturen im Bereich der Rohrbruchstelle versichert	200 €	500 €		✓	1.000 € nur be- stimmte	260 €	✓	1.000 €	500 €, Frost unbegr.	150 €	5.000 €	500 €		500 €	250 €	✓
35	In Erweiterung der Muster-VGB sind auch Bruchschäden an innenliegenden Regenwasserableitungsrohren versichert	✓	2% VS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	5.000 €	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
36	In Erweiterung der Muster-VGB sind auch Bruchschäden an innenliegenden Lüftungsrohren versichert											✓				✓	✓
37	In Erweiterung der Muster-VGB sind auch Bruchschäden an innenliegenden Gasleitungen versichert			✓	✓	10.000 €	✓	✓	✓	5.000 €		✓	✓	✓	✓	✓	✓
38	In Erweiterung der Muster-VGB sind auch Bruchschäden an Rohren der Ölversorgung versichert			✓													
39	Rohre von Solarheizungsanlagen auf dem Dach gelten entsprechend den Muster-VGB als Rohre innerhalb des Gebäudes	nein	✓	✓	nein	✓	✓	nein	✓	✓	✓	✓	✓	nein	✓	✓	✓
<b>Bruchschäden auf dem Grundstück</b>																	
40	Bruchschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren, die der Versorgung versicherter Gebäude oder Anlagen dienen (= Muster-VGB)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	5.000 €	✓	✓	✓	✓	✓
41	Der Versicherungsschutz gemäß Zeile 40 gilt auch für Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre, die nicht der Versorgung versicherter Gebäude oder Anlagen dienen	20.000 €	2% VS		✓		5% VS	✓	✓	10.000 €	20 €/je qm Wohn-/ Nutzfläche	5.000 €	10.000 €	✓	✓	10.000 €	✓
42	Die Erweiterung gemäß Zeile 41 gilt auch für Rohre, die ausschließlich gewerblichen Zwecken dienen	nein	nein		nein		nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	✓	✓	nein	✓
43	Entsprechend den Muster-VGB sind Rohre der Wasserversorgung ohne Einschränkungen für Rohre von Regenwassernutzungsanlagen versichert	✓	✓	✓	nach dem Filter	✓	✓	✓	✓	5.000 €	✓	5.000 €	✓	✓	✓	✓	✓
44	In Erweiterung der Muster-VGB sind Rohre von nicht der Versorgung versicherter Gebäude oder Anlagen dienenden Regenwassernutzungsanlagen versichert													✓	✓	✓	✓
45	In Erweiterung der Muster-VGB sind Bruchschäden an Ableitungsrohren der Wasserversorgung mitversichert	20.000 €					Baujahr< 1990 max. 3% VS	10.000 €	10.000 €	5.000 €	20 €/je qm Wohn-/ Nutzfläche		10.000 € SB 10%/ 1.500 €	20.000 €	✓		✓
46	Der Einschluss von Ableitungsrohren gilt unabhängig vom Gebäudealter bei Vertragsbeginn auch, wenn vor dem Schaden keine Dichtigkeitsprüfung erfolgte	✓					falls Stand d.Technik entspr.	✓	✓	ab 10 Jahre SB 500 €	✓		✓	✓	✓		bis 30 Jahre
47	Der Versicherungsschutz für Ableitungsrohre ist nicht mit einem Sonderkündigungsrecht des Versicherers verbunden	✓					✓	✓	Sonder- kündig- recht	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
48	In Erweiterung der Muster-VGB sind auch Bruchschäden an Gasleitungen versichert					5.000 €	✓	10.000 €	✓			✓		20.000 €		10.000 €	✓

Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk	
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL	
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche	
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11	
49	In Erweiterung der Muster-VGB sind auch Bruchschäden an Regenwasser-Ableitungsrohren versichert	unter-irdische 20.000 €				2.500 €							10.000 € SB 10%/ 1.500 €			unter-irdische	✓	
<b>Bruchschäden außerhalb des Grundstücks (nach den Muster-VGB nicht versichert)</b>																		
50	Bruchschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren, die der Versorgung versicherter Gebäude oder Anlagen dienen	20.000 €	2% VS		✓	✓	5% VS	✓	✓	10.000 €	20 €/qm	5.000 €	✓	20.000 €		10.000 €	✓	
51	Die Erweiterung gemäß Zeile 50 gilt auch für Rohre, die ausschließlich gewerblichen Zwecken dienen	nein	nein		nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	✓		10.000 €	✓	
52	Die Erweiterung gemäß Zeile 50 gilt auch für Rohre, die nicht der Versorgung versicherter Gebäude oder Anlagen dienen					✓							10.000 €	✓				
53	Bruchschäden an Ableitungsrohren der Wasserversorgung, die der Entsorgung versicherter Gebäude oder Anlagen dienen	20.000 €							10.000 €	5.000 €			5.000 € SB 10%	20.000 €	✓		✓	
54	Der Einschluss von Ableitungsrohren gilt unabhängig vom Gebäudealter bei Vertragsbeginn auch, wenn vor dem Schaden keine Dichtigkeitsprüfung erfolgte	✓							✓	ab 10 Jahre SB 500 €			✓	✓	✓		bis 30 Jahre	
55	Der Versicherungsschutz für Ableitungsrohre ist nicht mit einem Sonderkündigungsrecht des Versicherers verbunden	✓							Sonder- kündig- recht	✓			✓	✓	✓		✓	
56	Bruchschäden an Gasleitungen zur Versorgung versicherter Gebäude oder Anlagen					✓	10.000 €							20.000 €		10.000 €	✓	
57	Bruchschäden an Rohren von Regenwassernutzungsanlagen, die der Versorgung versicherter Gebäude oder Anlagen dienen	20.000 €			nach dem Filter		5% der Vers.- summe	✓					✓	20.000 €		10.000 €	✓	
58	Bruchschäden an Regenwasser-Ableitungsrohren zur Entsorgung versicherter Gebäude oder Anlagen	unter-irdische 20.000 €				2.500 €							5.000 € SB 10%				✓	
<b>Nässeschäden</b>																		
59	Die Muster-VGB gelten für Wasseraustritt aus Rohren der Wasserversorgung ohne Einschränkungen in Bezug auf Regenwassernutzungsanlagen	✓	✓	✓	nach dem Filter	✓	✓	✓	✓	5.000 €	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
60	In Erweiterung der Muster-VGB ist auch der Austritt von Regenwasser aus den Regenwassernutzungsanlagen selbst versichert				bei 100% Wohn- nutzung				✓		nur Tanks und Filter	✓	10.000 l Fassungs- vermögen	✓		✓	✓	
61	In Erweiterung der Muster-VGB ist auch der Austritt von Regenwasser aus innenliegenden Regenwasserableitungsrohren versichert	✓			✓	✓	✓	✓	✓	5.000 €	✓	✓		✓	✓	✓	✓	
62	In Erweiterung der Muster-VGB ist auch der Austritt von Regenwasser aus innenliegenden Lüftungsrohren versichert													✓	✓	✓	✓	
63	In Erweiterung der Muster-VGB ist auch der Wasseraustritt aus nicht mit dem Rohrsystem verbundenen Schwimmbecken versichert	✓				✓				✓			bis 500 l Fassungs- vermögen			✓	✓	

Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11
64	In Erweiterung der Muster-VGB ist der Wasseraustritt aus Wassersäulen und Zimmerbrunnen mitversichert			✓				✓					✓	✓		✓	✓
65	Entsprechend den Muster-VGB ist der Austritt von Solen, Ölen, Kühl- und Kältemitteln aus Klima-, Wärmepumpen- oder Solarheizungsanlagen versichert	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	nein	✓	✓	✓
66	Abweichend von Zeile 65 ist der Austritt aller wärmetragender Flüssigkeiten aus allen versicherten Rohren und Anlagen versichert	✓			✓			✓			✓			✓		✓	✓
67	Die Erweiterung gemäß Zeile 66 gilt auch für sonstige Flüssigkeiten													✓			✓
68	In Erweiterung der Muster-VGB ist auch der nicht bestimmungswidrige Austritt von Flüssigkeiten versichert (z.B. Plansch- und Reinigungswasser)													✓			
69	Versichert ist auch der Austritt von gasförmigen Stoffen aller Art (Muster-VGB nur Wasserdampf)													nur flüssige Stoffe			✓
<b>Sonstiges zur Leitungswassergefahr</b>																	
70	In Erweiterung der Muster-VGB sind auch die Kosten für die Beseitigung von Rohrverstopfungen versichert	3.000 €		500 €, SB 250 €	✓	250 €	260 €	1.000 €	✓	500 €	300 €	5.000 €	✓		1.000 €	✓	✓
71	In Erweiterung der Muster-VGB sind auch die Kosten für die Beseitigung von Verstopfungen in Regenfallrohren versichert					250 €									1.000 €		✓
72	Die Kosten gemäß Zeile 70 und 71 werden auch übernommen, wenn dadurch kein ersatzpflichtiger Leistungswasserschaden entstanden ist	✓		✓	✓	✓	✓		✓	nein	nein	✓	✓		✓	✓	✓
73	Die Kosten gemäß Zeile 70 und 71 werden auch übernommen, wenn der Auftrag nicht durch den Versicherer erteilt wurde	✓		nein	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
74	In Erweiterung der Muster-VGB wird auch der Wasserverlust nach Rohrbruch ersetzt	3.000 €	2% VS	20.000 €	3.000 €	5.000 €	520 €	✓	✓	1.000 €	300 €	5.000 €	✓	✓	5.000 €	1.000 €	✓
75	In Erweiterung der Muster-VGB wird auch ein Gasverlust nach Rohrbruch ersetzt			20.000 €	✓	5.000 €			✓				500 €			1.000 €	✓
76	In Erweiterung der Muster-VGB wird der Verlust von Flüssigkeiten aus Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen infolge des Schadens ersetzt			20.000 €													
77	Neben dem Ausschluss von Schwammschäden (Muster-VGB) ist kein Ausschluss für Schäden durch sonstige Pilze und Schimmel vorgesehen	✓	Aus- schluss Schimmel	Aus- schluss	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
78	Die Muster-VGB sehen keinen Ausschluss von Schäden an Heizkesseln, Boilern etc. durch Wasseraustritt aus diesen Anlagen vor	✓	Aus- schluss	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓



Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mannheimer	Generali	Alte Leipziger	Grundeigentümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter-Risk	Inter-Risk
Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis-Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv-Garant	Best Selection	Privat-Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL
Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche
Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11

Sturm und Hagel

79	Auf Sturmschäden wird nach Muster-VGB auch aus dem einwandfreien Zustand eines baulich verbundenen Gebäudes geschlossen	nein	✓	✓	nein	✓	✓	nein	✓	✓	nein	✓	✓	nein	✓	✓	✓
80	Für Sturm gilt keine Mindest-Windstärke (Muster-VGB mindestens Windstärke 8)											✓					✓
81	Verzicht auf die Kausalvorschriften nach Muster-VGB (Sturm muss unmittelbar wirken oder Gegenstände auf Gebäude - auch baulich verbundene - werfen)											✓	✓				✓
82	Schäden an Bodenbelägen und Tapeten durch Niederschläge, auch wenn sie durch eine nicht sturmbedingte Gebäudeöffnung eindringen					8.000 €			5.000 €								3.000 €
83	Die Erweiterung gemäß Zeile 82 gilt auch bei nicht ordnungsgemäß verschlossenen Fenstern, Außentüren und anderen Öffnungen					✓			nein								✓
84	Entsprechend den Muster-VGB ist kein Ausschluss von Schäden durch Schimmel vorgesehen	✓	Ausschluss	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Weitere Elementargefahren

Elementarvers. II																	
85	Die Elementardeckung gilt auch für versichertes Zubehör und Grundstücksbestandteile, ohne dass ein Schaden am Gebäude eingetreten sein muss	✓	✓	nein	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
86	Entsprechend den Muster-VGB existiert kein Ausschluss für Gebäude, die in ausgewiesenen Hochwassergebieten errichtet wurden	✓	✓	Ausschluss	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
87	Gemäß den Muster-VGB existiert kein Ausschluss für Gebäude, die nicht gemäß den allgemein anerkannten Regeln der Technik errichtet wurden	✓	✓	Ausschluss	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
88	Entsprechend den Muster-VGB existiert kein Ausschluss für Gebäude, die ganz oder in einzelnen Teilen schadhaft sind	✓	✓	Ausschluss	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
89	Erdstürzungen sind entsprechend den Muster-VGB ohne Ausschluss von Schäden durch ungenügende Behandlung des Baugrunds versichert	✓	✓	nein	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	nein	✓	✓	✓
90	Entsprechend den Muster-VGB ist der Austritt von Grundwasser an die Erdoberfläche infolge Ausuferung oder Witterungsniederschlägen versichert	nein	✓	nein	nein	✓	nein	✓	nein	nein	✓	✓	nein	✓	✓	✓	✓
91	Entsprechend den Muster-VGB ist kein Ausschluss von Schäden durch Ausuferung von Nord- und Ostsee vorgesehen	✓	Ausschluss	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
92	Entsprechend den Muster-VGB ist kein Ausschluss von Schäden durch Tsunamis vorgesehen	Ausschluss	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
93	Entsprechend den Muster-VGB ist kein Ausschluss des Erdbebenrisikos für bestimmte Postleitzahlen vorgesehen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Ausschluss	✓	✓	✓

Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk	
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL	
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche	
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11	
94	Neben Schneedruck (Wirkung des Gewichtes von Schnee- und Eismassen =Muster-VGB) sind auch Dachlawinen versichert															✓	✓	
95	Die Obliegenheit gemäß Muster-VGB, bei gefährdeten Räumen Rückstauklappen anzubringen und funktionsbereit zu halten, ist gestrichen	✓		Aus- schluss						erhöhter Selbst- behalt	✓	✓		✓		✓	✓	
96	Die Obliegenheit gemäß Muster-VGB, Abflussleitungen auf dem Versicherungsgrundstück freizuhalten, ist gestrichen	✓								✓	✓	✓		✓		✓	✓	
97	Entsprechend den Muster-VGB ist keine Wartezeit vorgesehen	1 Monat	1 Monat	✓	1 Monat	14 Tage	✓	1 Monat	14 Tage	1 Monat	14 Tage	14 Tage	✓	✓	14 Tage	✓	✓	
98	Entsprechend den Muster-VGB ist kein Sonderkündigungsrecht für die erweiterten Elementargefahren vorgesehen	Kündi- gungs- recht	Kündi- gungs- recht	✓	✓	Kündi- gungs- recht	Kündi- gungs- recht	Kündi- gungs- recht	Kündi- gungs- recht	Kündi- gungs- recht	Kündi- gungs- recht	✓	✓	✓	Kündi- gungs- recht	✓	✓	
99	Für Schäden durch Rückstau und Starkregen ist entsprechend den Muster-VGB keine Höchst-Entschädigungsgrenze vorgesehen	✓	✓	10.000 € inkl. Kosten	✓	1,5 Mio. €	✓	✓	2,5 Mio. €	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
100	Auch für sonstige Elementarschäden ist entsprechend den Muster-VGB keine Höchst-Entschädigungsgrenze vorgesehen	✓	✓	✓	✓	1,5 Mio. €	✓	✓	2,5 Mio. €	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
101	Bei Schäden durch Rückstau und Starkregen wird entgegen den Muster-VGB kein Selbstbehalt abgezogen	1.500 €	10% mind 500 max. 5.000 €	500 €	1.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10% mind 250 max. 5.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	200 €	10% mind 500 max. 5.000 €	5% mind 500 max. 5.000 €	2.500 €	10% mind 500 max. 5.000 €	✓	✓	
102	Bei sonstigen Überschwemmungsschäden wird entgegen den Muster-VGB kein Selbstbehalt abgezogen	1.500 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10%/500- 5.000 € Zürs II x2	1.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10% mind 250 max. 5.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	200 €	10% mind 500 max. 5.000 €	5% mind 500 max. 5.000 €	2.500 €	10% mind 500 max. 5.000 €	✓	✓	
103	Bei Schäden durch Erdbeben und Vulkanausbruch wird entgegen den Muster-VGB kein Selbstbehalt abgezogen	1.500 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10%/500- 5.000 € Zürs II x2	1.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10% mind 250 max. 5.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	200 €	10% mind 500 max. 5.000 €	5% mind 500 max. 5.000 €	5.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	✓	✓	
104	Bei sonstigen Schäden der erweiterten Elementardeckung wird entgegen den Muster-VGB kein Selbstbehalt abgezogen	1.500 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10%/500- 5.000 € Zürs II x2	250 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	10% mind 250 max. 5.000 €	10% mind 500 max. 5.000 €	200 €	10% mind 500 max. 5.000 €	5% mind 500 max. 5.000 €	✓	10% mind 500 max. 5.000 €	✓	✓	
<b>Sonstige und unbenannte Gefahren</b>																		
105	In Erweiterung der Muster-VGB sind Schäden durch auf dem Versicherungsgrundstück gelagerte radioaktive Isotope mitversichert	SB 10% mind. 500 €	2,5 Mio. €	✓		✓		✓					✓		1 Mio. €		✓	
106	In Erweiterung der Muster-VGB sind Gebäudebeschädigung durch unbefugte Dritte infolge Einbruch oder Einbruchversuch versichert	✓	nicht Ein- familien- häuser	✓	✓	nicht Ein- familien- häuser	nicht Ein- familien- häuser	nicht Ein- familien- häuser	nicht Ein- familien- häuser	✓	✓	nicht selbstgen. Einf.hs.	✓	nicht Mehr- familien- häuser	nur Ein- familien- häuser	✓	✓	
107	Die Erweiterung gemäß Zeile 106 gilt für Schäden an allen Sachen außer Schaufensterverglasungen (nicht nur Türen, Schlösser, Fenster, Rolläden, Schutzgitter)		✓									Dächer	✓	✓	Dächer, Decken, Wände	✓	✓	
108	Die Erweiterung gemäß Zeile 106 gilt ohne Entschädigungsgrenze und ohne Selbstbehalt (SB)	10.000 €	2% der Vers.- summe	✓	✓	5.000 €	0,3% der Vers.- summe	2,5 Mio. €	10.000 € SB 500 €	✓	✓	500.000 €	✓	10.000 €	10.000 €	3.000 €	✓	
109	In Erweiterung der Muster-VGB sind Graffiti-schäden mitversichert	✓			✓	✓	✓	✓	nicht Mehrfam- häuser	✓		✓		✓	an ein- wandfr. Gewerken	✓	✓	

**Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung**

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11
110	Die Erweiterung gemäß Zeile 109 gilt auch für die Ausbesserung der Fassade, Schäden an Weichholz, mineralischem Dämmputz, Reinigungsfolgeschäden	✓			nein	✓	✓	✓	✓	✓		✓		✓	✓	✓	✓
111	Die Erweiterung gemäß Zeile 109 gilt ohne Entschädigungsgrenze und ohne Selbstbehalt (SB)	2.500 € SB 20%			10.000 €	4.000 € SB 500 €	1% VSu 5.000 € SB 150 €	5.000 €	10.000 € SB 500 €	5.000 €		5.000 €		10.000 €	3.000 €	3.000 €	✓
112	Die Erweiterung gemäß Zeile 109 ist nicht mit einem Sonderkündigungsrecht des Versicherers verbunden	✓			✓	✓	Sonder- kündig.- recht	✓	Sonder- kündig.- recht	Sonder- kündig.- recht		✓		✓	✓	✓	✓
113	In Erweiterung der Muster-VGB sind sonstige mut- und böswillige Sachbeschädigungen mitversichert	SB 10% mind. 500 €				50.000 € SB 2.500 €		5.000 €				5.000 €		10.000 €	3.000 €	3.000 €	✓
114	Der Muster-VGB-Ausschluss für Innere Unruhen ist gestrichen	SB 10% mind. 500 €			✓	50.000 € SB 2.500 €		2,5 Mio. €	✓	✓		500.000 €	✓	✓	✓	✓	✓
115	Schäden durch Innere Unruhen sind auch als eigenständige Schadenursache versichert	✓				✓		✓		✓			✓		✓	✓	✓
116	Die Muster-VGB sehen keinen Ausschluss für Terrorakte sowie Verfügungen von Hoher Hand vor	✓	✓	Aus- schluss	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
117	In Erweiterung der Muster-VGB sind Schäden durch Streik und Aussperrung versichert	SB 10% mind. 500 €		Aus- schluss		50.000 € SB 2.500 €		2,5 Mio. €				500.000 €	✓		✓		✓
118	Die Erweiterungen gemäß Zeilen 114 und 117 gelten ohne Ausschluss von Schäden durch Arbeitnehmer oder sonstige berechtigt anwesende Personen	✓				Aus- schluss		✓	✓	Aus- schluss		Aus- schluss	✓		✓	✓	✓
119	Die Erweiterungen gemäß Zeilen 114 und 117 sind nicht mit einem Sonderkündigungsrecht des Versicherers verbunden	Sonder- kündig.- recht				Sonder- kündig.- recht		✓	✓	✓		Sonder- kündig.- recht	✓		Sonder- kündig.- recht	✓	✓
120	In Erweiterung der Muster-VGB ist der Diebstahl von außen angebrachten Sachen mitversichert						Antennen und Brief- kästen						1.000 €		1.000 €		1.000 €
121	In Erweiterung der Muster-VGB sind Schäden durch Marderbiss mitversichert	SB 10% mind. 500 €						SB 500 €	5.000 €	✓		✓					✓
122	In Erweiterung der Muster-VGB sind Schäden durch wildelebende Kleinnager mitversichert	SB 10% mind. 500 €		2.000 € SB 200 €					5.000 €	✓							✓
123	In Erweiterung der Muster-VGB sind Schäden durch sonstige Nagetiere mitversichert	SB 10% mind. 500 €		2.000 € SB 200 €													✓
124	Die Zeilen 121 bis 123 gelten für Bisschäden an Dämmungen und Unterspannbahnen von Dach und Außenwänden	✓						✓	nur Dach								✓
125	Die Zeilen 121 bis 123 gelten für Bisschäden an elektrischen Anlagen und Leitungen	✓		nur Leitungen				✓	✓	✓		✓					✓
126	Die Zeilen 121 bis 123 gelten für sonstige Schäden an Kabeln, Schläuchen und Leitungen	✓		✓				✓									

**Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung**

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk	
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPLUS	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL	
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche	
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11	
127	Die Zeilen 121 bis 126 gelten ohne Ausschluss von Folgeschäden	✓		✓				✓				✓					✓	
128	Mitversichert sind Schäden durch Frost	SB 10% mind. 500 €						SB 500 €					✓	✓			✓	
129	Die Erweiterung gemäß Zeile 128 gilt ohne Ausschluss von im freien befindlichen Brunnen, Zisternen und Schwimmbädern	✓						✓					✓					
130	Versichert sind auch sonstige Sachschäden durch unbenannte Gefahren (Allgefahrendeckung) ohne Selbstbehalt	SB 10 % mind. 500 €						SB 500 €					✓				✓	
131	Die Erweiterung gemäß Zeile 130 ist nicht mit einem Sonderkündigungsrecht verbunden	Sonder- kündig- recht						✓					✓				✓	
<b>Versichertes Gebäude einschließlich damit fest verbundener Sachen</b>																		
132	Das Gebäude wird gemäß dem Wohnflächenmodell entsprechend der versicherten Größe und Ausstattung ohne Höchstentschädigungsgrenze wieder errichtet	✓	100% VS (f.Sachen u.Kosten)	Entschä- digungs- grenzen	✓	✓	100% VS (f.Sachen u.Kosten)	✓	✓	100% VS (f.Sachen u.Kosten)	✓	✓	100% VS	✓	✓	✓	✓	
133	Entsprechend den Muster-VGB gehören zum versicherten Gebäude auch daran anschließende Terrassen	✓	✓	nein	nein	✓	✓	✓	✓	✓	nein	nein	✓	nein	✓	✓	✓	
134	Individuell für das Gebäude raumspezifisch geplante und gefertigte Einbaumöbel/-küchen sind ausdrücklich versicherter Gebäudebestandteil (=Muster-VGB)	nein	✓	nein	nein	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	nein	✓	✓	✓	
135	Mitversichert sind auch vom Eigentümer eingebrachte Anbauküchen, welche die Voraussetzungen nach Zeile 134 nicht erfüllen						10.000 €											
136	Streichung des in den Muster-VGB vorgesehenen Ausschlusses von Photovoltaikanlagen sowie deren zugehörigen Installationen	✓	✓		16 €/je qm Wohn-/ Nutzfläche	Aufdach- montagen		✓	Aufdach- montagen	Aufdach- montagen	✓	5.000 €	✓	✓	✓	✓	✓	
137	Entgegen den Muster-VGB sind Sachen mitversichert, die Mieter oder Wohnungseigentümer auf eigene Kosten und Gefahr nachträglich eingefügt haben			✓					✓		✓				✓		✓	
<b>Bewegliches Gebäudezubehör</b>																		
138	Gemäß Muster-VGB ist Zubehör im oder am Gebäude mitversichert, wenn es der überwiegenden Zweckbestimmung des Gebäudes dient	nur zu Wohn- zwecken	✓	nur zu Wohn- zwecken	nur zu Wohn- zwecken	✓	✓	nur zu Wohn- zwecken	✓	✓	✓	nur zu Wohn- zwecken	✓	✓	✓	✓	✓	
139	Entsprechend den Muster-VGB sind auch nicht mit dem Gebäude verbundene Klingel-/Briefkastenanlagen und Müllboxen/Mülltonnen mitversichert	✓	✓	✓	ohne Klingel- anlagen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
140	In Erweiterung der Muster-VGB ist Gebäudezubehör mitversichert, das von einem Mieter entfernt und auf dem Grundstück gelagert wird														nur im Gebäude		✓	
141	In Erweiterung der Muster-VGB gelten als Gebäudezubehör auch Gemeinschaftswaschmaschinen und -trockner														✓	✓	✓	

**Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung**

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk	
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL	
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche	
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11	
142	In Erweiterung der Muster-VGB gelten als Gebäudezubehör auch Brennstoffvorräte für Sammelheizungen		✓												✓	✓	✓	
143	In Erweiterung der Muster-VGB gelten auch Sachen als Gebäudezubehör, die künftig in das Gebäude eingefügt werden sollen (z.B. Vorräte an Fliesen)				während Umbau- maßn.										✓	✓	✓	
144	In Erweiterung der Muster-VGB ist bewegliches Zubehör auf dem Grundstück versichert, soweit es der Instandhaltung oder Nutzung zu Wohnzwecken dient									15.000 €								
<b>Carports, Garagen und sonstige Nebengebäude (Muster-VGB nur nach Vereinbarung)</b>																		
145	Carports	✓		✓			bis 30 qm			✓	max. 3	✓		✓	✓	✓	✓	
146	Garagen			✓							max. 3			✓	✓	✓	✓	
147	Die Entschädigung für Carports und Garagen ist nicht auf einen Höchstenschädigungsbetrag begrenzt	5.000 €		✓			8.000 €			15.000 €	✓	✓		✓	✓	✓	✓	
148	Der Versicherungsschutz gilt auch für Carports und Garagen, die sich in der Nähe des Versicherungsgrundstücks befinden										✓							
149	Gartenhäuser	✓	✓	✓			bis 25 qm	✓	sofern Wert max. 5.000 €	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	
150	Gerätehäuser		ohne gewerbl. Nutzung	✓				✓	sofern Wert max. 5.000 €	✓	✓			✓	✓	✓	✓	
151	Gewächshäuser	✓	✓	✓			bis 25 qm	Hobby- Gewächs- häuser	sofern Wert max. 5.000 €		✓	✓		✓	✓	✓	✓	
152	Sonstige Nebengebäude			rein priv., max. 20 J., SB 500 €				bis 10 qm, nicht gewerbl.	sofern Wert max. 5.000 €		✓			nicht zu Wohn- zwecken	✓	✓	✓	
153	Der Versicherungsschutz für Gartenhäuser und sonstige Nebengebäude ist nicht auf einen Höchstenschädigungsbetrag begrenzt	5.000 €	5.000 €	20.000 € Zeitwert		1.500 €	8.000 €	✓	5.000 €	15.000 €	30.000 €	✓		75.000 €	✓	✓	✓	
<b>Grundstücksbestandteile (Muster-VGB nur nach Vereinbarung)</b>																		
154	Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energien (z.B. Wärmepumpenanlagen und Windräder)			✓	✓						✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
155	Antennen- und Satellitenanlagen			✓	nicht gewerbl. Antennen			Antennen- anlagen		Antennen- anlagen	✓	Antennen- anlagen	✓	✓	✓	✓	✓	
156	Beleuchtungsanlagen	Wege- u. Garten- beleuchtg.	Wege- u. Garten- beleuchtg.	✓	✓	Garten- laternen	Wege- u. Garten- beleuchtg.	✓	Wege- u. Garten- beleuchtg.	Laternen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11
157	Brunnen			✓	✓						✓		✓	✓	✓	✓	✓
158	elektrische Leitungen und Freileitungen	Frei- leitungen	Frei- leitungen	✓	Frei- leitungen	Frei- leitungen	Frei- leitungen	Frei- leitungen	Frei- leitungen	Frei- leitungen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
159	Firmenschilder, Leuchtröhrenanlagen, Transparente			siehe Zeile 138		✓				✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
160	Gartenkamine		✓	✓							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
161	Gas- und Öltanks		Flüssig- gastanks	✓							✓		✓	✓	✓	✓	✓
162	Generatoren		✓	✓							✓		✓	✓	✓	✓	✓
163	Grundstückseinfriedungen (Hecken siehe Zeile 220)	✓	✓	✓	✓	Zäune und Mauern	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
164	Hof- und Gehwegbefestigungen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
165	Hundehütten und -zwinger	Hunde- hütten	Hunde- hütten	✓	Hunde- zwinger	✓	Hunde- hütten	Hunde- zwinger	Hunde- hütten	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
166	Markisen und Überdachungen			✓	feste Terras- senüberd.	gewerbl. Markisen, Ter.überd.				gewerbl. Markisen, Ter.überd.	✓		✓	✓	✓	✓	✓
167	Masten	✓	✓	✓	✓	Fahnen- masten	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
168	Pavillons			✓							✓		✓	✓	✓	✓	✓
169	Pergolen			✓	✓	✓		✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
170	Pumpen		elektrische	✓				Schwimm- badzu- behör			✓		✓	✓	✓	✓	✓
171	Saunen			✓						✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
172	Schwimmbäder							✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
173	Schwimmbadabdeckungen (auch nicht fest verankerte)									✓				✓			

Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11
174	Schaukästen und Vitrinen			siehe Zeile 138							✓		✓	✓	✓	✓	✓
175	Schutz- und Trennwände			✓	Trenn- wände	✓		Trenn- wände		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
176	Spielgeräte		Kinder- schaukeln	✓	✓			✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
177	Ständer			✓	✓			✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
178	Wäschespinnen, Wäsche- und Teppichstangen			✓	✓			Wäsche- spinnen		Wäsche- spinnen	✓		✓	✓	✓	✓	✓
179	Mitversichert sind alle sonstigen mit dem Grund und Boden fest verbundenen Sachen			✓							✓		✓	✓	✓	✓	✓
180	Versicherungsschutz besteht auch, wenn das Grundstückszubehör nicht fest mit dem Grundstück verbunden ist	✓		✓	außer Zeile 176		✓	außer Zeile 176	✓			✓		außer Zeile 176			
181	Die Entschädigung für Grundstücksbestandteile ist nicht begrenzt	5.000 €	2,5 Mio. €	✓	Zeile 154 16 € je qm Wohnfl.	3 Mio. €	8.000 €	✓	✓	15.000 €	30.000 €	Zeile 154 5.000 €	✓	20.000 €	✓	✓	✓
<b>Serviceleistungen (nach Muster-VGB nicht versichert)</b>																	
182	24-Stunden-Service-Telefon											✓					✓
183	Organisation der vorzeitigen Rückreise bei Schadeneintritt während einer Reise											✓					✓
184	Hilfe bei der Sperrung und Ersatzbeschaffung von abhanden gekommenen Bank-/Kreditkarten											✓					✓
185	Hilfe bei der Ersatzbeschaffung von abhanden gekommenen Ausweisen und Unterlagen											✓					✓
186	Möglichkeit zur Hinerlegung von Kopien wichtiger Dokumente (Dokumentendepot)																✓
187	Die Serviceleistungen gemäß Zeile 184 bis 186 gelten nicht nur für Reisen																✓
188	Vermittlung von Handwerkern											✓					✓
189	Vermittlung eines Schlüsseldienstes											✓					✓

Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11
190	Vermittlung sonstiger Notfalldienste											✓					✓
191	Vermittlung eines Wach-/Sicherheitsdienstes oder eines Haus- /Wohnungshüters											✓					✓
192	Vermittlung eines Brand- oder Wassersanierers, Reinigungsspezialisten oder Experten für Alarmanlagen und Stahlschränke											✓					✓
193	Vermittlung einer Hotelunterkunft											✓					✓
194	Vermittlung von Möbelpackern und/oder einer Spedition											✓					✓
195	Die Hilfeleistungen gemäß Zeilen 183 bis 194 können unabhängig vom Eintritt eines konkret versicherten Hausratschadens in Anspruch genommen werden											✓					✓
196	Organisation und Übernahme der Kosten für die psychologischen Betreuung nach einem Schadenfall																1.000 €
<b>Schadenregulierung</b>																	
197	Auch nicht auf Weisung des Versicherers entstandene Schadenabwendungs- und -minderungskosten werden in Erweiterung der Muster-VGB voll ersetzt	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25% VS	✓	1 Mio. €	✓	✓
198	In Erweiterung der Muster-VGB werden die Kosten der Ermittlung und Feststellung des Schadens ohne Höchstgrenze übernommen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	kein Kosten- ersatz	✓	1 Mio. €	✓	✓
199	In Erweiterung der Muster-VGB werden Leckortungskosten auch erstattet, wenn kein versicherter Schaden vorlag							500 €						500 €			
200	In Erweiterung der Muster-VGB werden bei Schäden über 5.000 € Regiekosten für Beaufsichtigung und Betreuung der Wiederherstellung ersetzt				✓			erst ab mehr als 10.000 €					erst ab mehr als 20.000 €	Koordinat. bei erhebl. Schaden			✓
201	In Erweiterung der Muster-VGB wird bei Schäden über 500€ werden für persönliche Auslagen pauschal 10 % des Schadenbetrages, max. 500 €, gezahlt								✓								
202	In Erweiterung der Muster-VGB übernimmt der Versicherer den VN-Anteil an den Kosten des Sachverständigenverfahrens in voller Höhe		80%		80% / 50.000 €	10.000 €	100% VSu (f.Sachen u.Kosten)	2,5 Mio. €	10.000 €	25.000 €	80%	500.000 €	25% VS		1 Mio. €	80%	✓
203	Die Übernahme des VN-Anteils an den Kosten des Sachverständigenverfahrens erfolgt unabhängig von einer Mindestschadenhöhe		10.000 € Feuer 25.000 €		25.000 €	25.000 €	25.000 €	50.000 €	100.000 €	25.000 €	25.000 €	25.000 €	✓	kein Sachver- ständ.vf.	25.000 €	10.000 €	10.000 €
204	In Erweiterung der Muster-VGB erfolgt die Übernahme der Kosten einer vorzeitigen Rückreise aus dem Urlaub ab einer Mindestschadenhöhe von	15.000 €	5.000 €		5.000 €	10.000 €	10.000 €	10.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €	10.000 €	nach Abstim- mung	soweit verhältnis- mäßig	5.000 €	5.000 €	5.000 €
205	Die Kostenübernahme gemäß Zeile 204 gilt auch für Dienstreisen												nach Abstim- mung				✓



**Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung**

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11
206	Die Kostenübernahme gemäß Zeile 204 gilt unabhängig von einer Mindest- und Höchstdauer der Reise	mind. 4 Tage	4 Tage bis 6 Wochen		4 Tage bis 6 Wochen	4 Tage bis 6 Wochen	✓	4 Tage bis 6 Wochen	4 Tage bis 6 Wochen	✓	4 Tage bis 6 Wochen	4 Tage bis 6 Wochen	nach Abstim- mung	✓	4 Tage bis 8 Wochen	4 Tage bis 6 Wochen	✓
207	Die Kosten gemäß Zeile 204 werden auch für mitreisende Angehörige übernommen	✓	✓		nur anstelle VN								nach Abstim- mung	✓			✓
208	Die Kostenübernahme gemäß Zeile 204 bis 207 erfolgt in voller Höhe	2.500 €	✓		2.500 €	✓	max. Hinreise- kosten	3.000 €	5.000 €	5.000 €	✓	5.000 €	nach Abstim- mung	10.000 €	10.000 €	3.000 €	✓
209	Ein Regressverzicht gilt in Erweiterung der Muster-VGB auch für nicht in häuslicher Gemeinschaft mit dem VN lebende Angehörige																✓
210	Der Regressverzicht gemäß Zeile 209 gilt auch bei Schäden durch grobe Fahrlässigkeit																✓
211	In Erweiterung der Muster-VGB gilt auch ein Regressverzicht gegenüber Mitarbeitern des VN														✓		✓
212	In Erweiterung der Muster-VGB gilt auch ein Regressverzicht gegenüber Mietern und anderen berechtigten Nutzern des Gebäudes														✓		
<b>Aufräum-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten</b>																	
213	Die nach den Muster-VGB vorgesehene Erstattung von Aufräum- und Abbruchkosten erfolgt in unbegrenzter Höhe	✓	2,5 Mio. €	100% VS	✓	3 Mio. €	100% VS (f.Sachen u.Kosten)	2,5 Mio. €	✓	100% VS (f.Sachen u.Kosten)	✓	500.000 €	25% VS	✓	1 Mio. €	500.000 €	✓
214	Mitversichert sind in Erweiterung der Muster-VGB auch die Kosten für das Absperrn von Straßen, Wegen und Grundstücken														✓	✓	✓
215	Mitversichert ist in Erweiterung der Muster-VGB auch das Entfernen, der Abtransport und die Entsorgung von umgestürzten Bäumen	2.000 €	2,5 Mio. €	bei Sach- schd.dch. den Baum	10.000 €	5.000 €	2.600 €	✓	10.000 €	5.000 €	✓	500.000 €	✓	10.000 €	6.000 €	500.000 €	✓
216	Die Kosten gemäß Zeile 215 werden auch für beschädigte Bäume übernommen, die aufgrund behördlicher Anordnung entfernt werden müssen													✓	✓	✓	✓
217	Die Kostenübernahme gemäß Zeile 215 und 216 gilt für alle versicherten Gefahren	nur Sturm, Brand, Blitzschl.	nur Sturm und Blitz- schlag	nur Sturm und Blitz- schlag	nur Sturm	nur Sturm und Blitz- schlag	nur Sturm und Blitz- schlag	nur Sturm und Blitz- schlag	nur Sturm und Blitz- schlag	nur Sturm	nur Sturm und Blitz- schlag	nur Sturm und Blitz- schlag	✓	nur Sturm und Blitz- schlag	nur Sturm, Brand, Blitzschl.	✓	✓
218	In Erweiterung der Muster-VGB werden auch Wiederbepflanzungskosten übernommen		2,5 Mio. €	10.000 €		5.000 €		10.000 €, Bäume 5.000 €	2.500 €, Bäume 10.000 €	5.000 €		5.000 €	5.000 €	10.000 €	1.000 €	3.000 €	10.000 €
219	Die Kostenübernahme gemäß Zeile 218 gilt für Schäden durch Feuer, Leitungswasser, Sturm und Hagel		nur Feuer	nur Feuer				nur Sturm, Bäume auch Blitz	nur Feuer	nur Brand		nur Brand	✓	nur Sturm, Bäume auch Blitz	✓	✓	✓
220	Die Kostenübernahme gemäß Zeile 218 gilt für Bäume und sonstige gärtnerische Anlagen		✓	ohne Bäume		nur Bäume		✓	✓	ohne Bäume		✓	nur Bäume	✓	✓	✓	✓
221	Die nach den Muster-VGB vorgesehene Erstattung von Bewegungs- und Schutzkosten erfolgt in unbegrenzter Höhe	✓	2,5 Mio. €	✓	✓	3 Mio. €	100% VS (f.Sachen u.Kosten)	2,5 Mio. €	✓	100% VS (f.Sachen u.Kosten)	✓	500.000 €	25% VS	✓	1 Mio. €	500.000 €	✓

Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk	
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL	
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche	
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11	
222	In Erweiterung der Muster-VGB werden die Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen aufgrund gesetzl. oder behördlicher Vorschriften übernommen			5.000 €	✓	10.000 €	✓		5.000 €			✓	bei Schäden über 20.000 €		5.000 €	✓	✓	
223	In Erweiterung der Muster-VGB werden die Kosten für Objekt-Sicherungsmaßnahmen (z.B. Notverglasungen) übernommen			✓		50.000 €						✓	✓				✓	
224	In Erweiterung der Muster-VGB werden die Kosten für provisorische Reparaturen übernommen		✓	✓	✓			✓									✓	
225	Wenn vorläufige Sicherungen keinen ausreichenden Schutz bieten, werden die Bewachungskosten übernommen für einen Zeitraum bis zu							14 Tage					1 Monat					
226	Falls Sachen vom Versicherungsgrundstück entfernt werden müssen, werden die Kosten einer externen Lagerung ohne Dauerbegrenzung übernommen			12 Monate	100 Tage					✓							12 Monate	
227	In Erweiterung von Zeile 226 werden auch die Transportkosten zur externen Lagerung übernommen			10% VS (inkl. Zeile 226)	✓												✓	
228	In Erweiterung der Muster-VGB werden die Kosten für die Dekontamination von Erdreich ohne Höchstgrenze und Selbstbehalt (SB) übernommen	200.000 €	2,5 Mio. € SB 25%	100% VS	✓	100.000 €	10% VS	50.000 €	10.000 €	50.000 €	3.000 €	500.000 €	25% VS	100.000 €	1 Mio. €	100.000 €	✓	
229	In Erweiterung der Muster-VGB werden die Wiederherstellungskosten für Daten und Programme übernommen (Datenrettungskosten)					500 €			500 €				500 €				✓	
<b>Mehrkosten</b>																		
230	Die in den Muster-VGB vorgesehene Erstattung von Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen erfolgt in unbegrenzter Höhe	200.000 €	2,5 Mio. €	100% VS	✓	3 Mio. €	15% VS	2,5 Mio. €	Aufbau an and. Stelle 25.000 €	✓	✓	500.000 €	25% VS	✓	1 Mio. €	✓	✓	
231	Kein Abzug für Restwerte von Sachen, die infolge behördlicher Vorschriften nicht wieder eingebaut werden dürfen (Muster-VGB nur nach Vereinbarung)	✓			✓	100.000 €	✓	✓	✓	25.000 €		5.000 €	25.000 €		✓	✓	✓	
232	Mitversichert sind Mehrkosten infolge Preissteigerungen, wobei entgegen den Muster-VGB keine Entschädigungsgrenze vorgesehen ist	✓	✓	100% VS	oh.außer- gewöhnl. Ereign.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25% VS	nein	1 Mio. €	✓	✓	
233	In Erweiterung der Muster-VGB werden Mehrkosten durch Technologiefortschritt ersetzt, falls die exakte Wiederbeschaffung nicht möglich/unwirtschaftlich ist			10% VS			nicht bei Unwirtschaftl.	✓						✓	1 Mio. €		✓	
234	In Erweiterung der Muster-VGB sind Mehrkosten für einen alters-/behindertengerechten Wiederaufbau bei Schäden über 25.000 € mitversichert							nur bestimmte						✓				
<b>Nutzungsausfall (Miete, Hotel)</b>																		
235	Abweichend von den Muster-VGB ist die Dauer des Mietausfalls (Haftzeit) nicht begrenzt	18 Monate	24 Monate	60 Monate	24 Monate	24 Monate	24 Monate	24 Monate	36 Monate	24 Monate	18 Monate	24 Monate	15 Monate, EFH/ZFH 24 Monate	✓	24 Monate	36 Monate	36 Monate	
236	Entgegen den Muster-VGB sind Mietausfall und Mietwert ohne besondere Vereinbarung auch für gewerblich genutzte Räume mitersichert			60 Monate		24 Monate		24 Monate	12 Monate / 12.000 €	18 Monate			15 Monate	✓	24 Monate	36 Monate	36 Monate	

Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11
237	In Erweiterung der Muster-VGB ist Mietausfall auch infolge von Schäden in der Nachbarschaft versichert								24 Monate (nur Wohn- räume)								36 Monate
238	Entgegen den Muster-VGB ist automatisch eine Nachhaftungszeit bei marktbedingter Nichtvermietung nach Wiederherstellung versichert					3 Monate			4 Monate								6 Monate
239	Entgegen den Muster-VGB ist ohne besondere Vereinbarung auch Mietausfall bei Mietbeginn nach Schadeneintritt versichert					✓			✓							✓	✓
240	Entsprechend den Muster-VGB wird bei einer vom VN selbst genutzten und nicht mehr bewohnbaren Wohnung der Mietausfall übernommen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	nur Zeile 245	✓	✓	✓	✓
241	Der ortsübliche Mietwert wird auch übernommen, wenn der VN die Wohnung einem Dritten unentgeltlich überlassen hat															✓	✓
242	Durch öffentlich-rechtliche Vorschriften verursachter zusätzlicher Mietausfall/Mietwert wird entsprechend den Muster-VGB ersetzt	nein	✓	nein	nein	✓	✓	nein	✓	✓	✓	✓	nein	nein	✓	✓	✓
243	Durch öffentlich-rechtliche Vorschriften verursachter zusätzlicher Mietausfall/Mietwert wird in Erweiterung der Muster-VGB auch für Gewerberäume ersetzt					✓			✓						✓	✓	✓
244	Entsprechend den Muster-VGB-Wohnflächenmodell ist keine Gesamt-Höchstentschädigung für Mietausfall, Mietwert und versicherte Kosten vorgesehen	✓	100% VS (f.Sachen u.Kosten)	100% VS	✓	✓	100% VS (f.Sachen u.Kosten)	✓	✓	100% VS (f.Sachen u.Kosten)	✓	✓	25% VS	✓	✓	✓	✓
245	In Erweiterung der Muster-VGB werden die Kosten für ein Hotel oder eine anderweitige Unterbringung des VN ohne Dauerbegrenzung übernommen	100 Tage	150 Tage	366 Tage	100 Tage	120 Tage	✓	100 Tage	200 Tage	150 Tage	100 Tage	150 Tage	730 Tage	✓	100 Tage	200 Tage	200 Tage
246	Die Kostenübernahme gemäß Zeile 245 erfolgt in voller Höhe	70 €/Tag	100 €/Tag	200 €/Tag	100 €/Tag	150 €/Tag	3-5% VSu max. 62 €/Tag	100 €/Tag	100 €/Tag	100 €/Tag	100 €/Tag	200 €/Tag	100 €/Tag	✓	100 €/Tag	500.000 €	✓
247	Die Kostenübernahme gemäß Zeile 245 gilt für alle versicherten Schadenursachen	ohne Elementar	✓	ohne Elementar	✓	✓	ohne Elementar	✓	ohne Elementar	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
248	Die Kosten gemäß Zeile 245 werden auch für Mieter übernommen und zusätzlich zum Mietausfall/Mietwert erstattet	nicht für Mieter					✓	nicht für Mieter	nicht für Mieter	nicht für Mieter	nicht für Mieter	✓			nicht für Mieter		
249	In Erweiterung der Muster-VGB werden bei Unbewohnbarkeit der selbst genutzten Immobilie die Darlehenszinsen für bis zu 18 Monate übernommen							ab 101. Tag			✓		ab 101. Tag	ab 101. Tag			
250	Für bis zu 3 Monate werdem entfallende Einspeise- Vergütungen infolge eines versicherten Ausfalls von Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energien ersetzt				5.000 €												
251	Bei Ausfall von Solarthermieanlagen werden die dadurch entstehenden Kosten für den Mehrverbrauch an Brennstoffen erstattet			20.000 €													

Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk
Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL
Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche
Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11

Vertragsanpassung

252	Entsprechend den Muster-VGB sind werterhöhende Maßnahmen bis zum Ende der laufenden Versicherungsperiode in vollem Umfang mitversichert	✓	✓	✓	50.000 €	✓	✓	nur bis nächste Fälligkeit	✓	✓	✓	✓	nein	✓	✓	✓	✓
253	In Erweiterung der Muster-VGB gilt die Vorsorgeversicherung für werterhöhende Maßnahmen ein volles Jahr			20% VS	50.000 €		10% VS			30% VS			20% VS				✓
254	In Erweiterung der Muster-VGB gilt die Vorsorgeversicherung zeitlich unbegrenzt			20% VS			10% VS			30% VS			20% VS				
255	Entsprechend den Muster-VGB kann der VN im Falle einer Prämienanpassung widersprechen	✓	✓	nur Kündigung möglich	✓	✓	✓	nur Kündigung möglich	Umstellg. auf Wert 1914	✓	✓	✓	nur Kündigung möglich	nein	✓	✓	✓
256	Entsprechend den Muster-VGB-Wohnflächenmodell ist eine Unterversicherungsanrechnung nur im Falle des Widerspruchs gemäß Zeile 255 vorgesehen	nein	entfällt	entfällt	nein	✓	entfällt	nein	nein	entfällt	nein	✓	entfällt	nein	nein	✓	✓
257	In Erweiterung der Muster-VGB-Wert 1914 verzichtet der Versicherer bis zu ... € auf eine Unterversicherungsanrechnung	entfällt	nein	nein	entfällt	entfällt	nein	entfällt	entfällt	100.000 €	entfällt	entfällt	entfällt	entfällt	entfällt	entfällt	entfällt
258	Nach den Muster-VGB steht dem Versicherer kein Änderungsrecht zu, die vereinbarten Prämienätze nach freiem Ermessen zu ändern	✓	✓	Änderungsrecht	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Änderungsrecht	✓	✓	✓	✓
259	Ein Änderungsrecht gemäß Zeile 258 steht dem Versicherer auch im Falle einer nachweisbaren Erhöhung des Schaden-/Kostenbedarfs nicht zu	Änderungsrecht	Änderungsrecht	Änderungsrecht	✓	Änderungsrecht	✓	Änderungsrecht	Änderungsrecht	Änderungsrecht	Änderungsrecht	Änderungsrecht	Änderungsrecht	Änderungsrecht	Änderungsrecht	✓	✓
260	Der Versicherer hat nach den Muster-VGB auch kein Änderungsrecht, bestehende Verträge in neue Risikogruppen einzuteilen und einzupreisen	Änderungsrecht	✓	✓	✓	✓	✓	Änderungsrecht	Änderungsrecht	✓	Änderungsrecht	Änderungsrecht	✓	✓	✓	✓	✓
261	Entsprechend den Muster-VGB können die Bedingungen ohne ausdrückliche Zustimmung des VN nur zu dessen Vorteil verändert werden	Kündg. Klauseln, Gefahren	✓	✓	Kündg. einzelner Klauseln	✓	✓	Änderungsrecht	Änderungsrecht	✓	✓	✓	Änderungsrecht	✓	✓	✓	✓
262	Entsprechend den Muster-VGB kann der Versicherer nicht ohne Zustimmung des Kunden ausgetauscht werden	✓	✓	✓	✓	Änderungsrecht	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Änderungsrecht	✓	Änderungsrecht	✓	✓
263	In Erweiterung der Muster-VGB gelten künftige Bedingungsverbesserungen automatisch					✓		✓	✓	✓		✓				✓	✓

Sonstiges

264	Abweichend von den Muster-VGB wird trotz grober Fahrlässigkeit der Schäden in voller Höhe reguliert	2.500 €	5.000 €	2.500 €	✓	500.000 €	ab dem 4. Vertragsjahr	✓	✓	✓	10.000 €	500.000 €	✓	✓	5.000 €	✓	✓
265	Entsprechend den Muster-VGB existiert für grob fahrlässig verursachte Schäden keine Höchstentschädigungsgrenze	100.000 €	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
266	Bei Umbau des Gebäudes sehen die Muster-VGB keine automatische Einschränkung der versicherten Gefahren vor	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Ein-schränkungen	✓	✓	✓	✓

**Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung**

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk	
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL	
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche	
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11	
267	Entgegen den Muster-VGB darf der Kunde auch ohne Zustimmung des Versicherers eine Gefahrerhöhung vornehmen oder zulassen																✓	267
268	Entgegen den Muster-VGB kann der Versicherer kein Recht zur Kündigung mit sofortiger Wirkung wegen Gefahrerhöhungen																✓	268
269	Entgegen den Muster-VGB sind nur die in den Bedingungen ausdrücklich geregelten Fälle von Gefahrerhöhungen anzuzeigen																✓	269
270	In Erweiterung der Muster-VGB ist ein Gebäude-Leerstand nur anzuzeigen, wenn dieser mehr als 180 Tage dauert											90 Tage					✓	270
271	Bei versehentlichen Obliegenheitsverletzungen erfolgt keine Leistungskürzung, wenn die Erfüllung bei Erkennen unverzüglich nachgeholt wurde	2.500 €								gilt nur für Anzeige- pflicht		✓			10.000 €		✓	271
272	Bei grob fahrlässiger Obliegenheitsverletzung erfolgt generell keine Leistungskürzung	2.500 €													10.000 €			272
273	Entsprechend den Muster-VGB existiert für grob fahrlässige Verletzungen der Sicherheitsvorschriften keine Höchstentschädigungsgrenze	2.500 €	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	273
274	Entsprechend den Muster-VGB kann der Versicherer bei schuldhaft falscher Angabe von Prämienmerkmalen keinen Strafzuschlag erheben	1 Jahres- prm.mind. 1.000 €	✓	✓	✓	✓	✓	1 Jahres- prämie	✓	1 Jahres- prämie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	274
275	Entsprechend den Muster-VGB ist keine Kürzung der Leistung vorgesehen, wenn der Wert der versicherten Sache durch eine versicherte Reparatur erhöht wird	✓	✓	✓	Kürzung um Wert- erhöhung	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	275
276	Die Entschädigung wird verzinst mit (Muster-VGB ...%-Punkte unter dem BGB-Basissatz, mindestens ...% und maximal ...%)	Basis -1% mind. 4% max. 6%	4%	4%	Basis -1% mind. 4% max. 6%	Basis -1% mind. 4% max. 6%	Basis -1% mind. 4% max. 6%	Basis -1% mind. 4% max. 6%	Basis +5%	Basis -1% mind. 4% max. 6%	Basis -1% mind. 4% max. 6%	Basis -1% mind. 4% max. 6%	Basis -1% mind. 4% max. 6%	5%	Basis -1% mind. 4% max. 6%	Basis -1% mind. 4% max. 6%	Basis -1% mind. 4% max. 6%	276
277	Abweichend von den Muster-VGB kann der Kunde den Vertrag jederzeit mit sofortiger Wirkung kündigen															✓	✓	277
278	Das Schadenfall-Kündigungsrecht des VN ist nicht ausgeschlossen, wenn die Ablehnung aufgrund eines in den Bedingungen genannten Ausschlusses erfolgte	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Aus- schluss	✓	✓	✓	✓	278
279	Der Versicherer kann gemäß Muster-VGB nicht nach einem Versicherungsfall einzelne zuschlagpflichtige Risiken aus dem Vertrag herauskündigen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Kündi- gungs- recht	✓	✓	✓	✓	279
280	Der Versicherer kann nach den Muster-VGB bei Entzug der Einzugsermächtigung den Vertrag nicht mit sofortiger Wirkung kündigen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Kündi- gungs- recht	✓	✓	✓	✓	280
281	Bei Ratenzahlung gilt gemäß Muster-VGB echte unterjährige Beitragszahlung (z.B. wird nicht der ganze Jahresbeitrag fällig, wenn eine Rate in Verzug ist)	unechte Raten- zahlung	unechte Raten- zahlung	unechte Raten- zahlung	unechte Raten- zahlung	✓	unechte Raten- zahlung	unechte Raten- zahlung	unechte Raten- zahlung	unechte Raten- zahlung	unechte Raten- zahlung	unechte Raten- zahlung	unechte Raten- zahlung	✓	unechte Raten- zahlung	✓	✓	281
282	In Erweiterung der Muster-VGB erfolgt bei Arbeitslosigkeit eine Beitragsbefreiung											✓					in Verbind. mit Unfall XXL	282
283	Die Beitragsbefreiung gilt unter der Voraussetzung eines Höchstalter des VN von ... Jahren												54 Jahre				57 Jahre	283

Benchmark dieses Bedingungsvergleiches sind die Wohngebäude-Muster-VGB 2010 des GDV / unterlegt = beste Lösung / umrahmt = Einschränkung

	Versicherer:	Basler Securitas	Concordia	Mann- heimer	Generali	Alte Leipziger	Grund- eigen- tümer	AXA	VHV	Janitos	R+V	Gothaer	Zurich	AXA / DBV	Helvetia, Generali, MV, BBV	Inter- Risk	Inter- Risk	
	Produktname:	Ambiente TOP mit Kls. 0966	Basis- Plus	Top '09 Invers	Komfort Plus	degenia optimum	Schutz 60 mit SP	EFH/ZFH Sorglos, Optimum	Exklusiv- Garant	Best Selection	Privat- Police	WEZ TopPlus	K&M allsafe Z1	BOXplus Extra	Domcura Komfort Top	XL	XXL	
	Basis:	Fläche	14er Wert	Stück	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	14er Wert	Fläche	Fläche	Summe	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche	
	Ausgabe:	Jan 11	Mai 10	Okt 09	Jan 11	Mai 11	Jan 11	Mai 09	Apr 11	Jul 08	Jan 11	Jan 09	Mai 11	Mai 09	Okt 09	Mrz 11	Mrz 11	
284	Die Beitragsbefreiung ist nicht daran gebunden, dass sie selbstverschuldet war und gilt ohne Wartezeit, Mindestvorbeschäftigungszeit und Mindestarbeitszeit												nein				✓	284
285	Die Dauer der Beitragsbefreiung gemäß Zeile 282 beträgt bis zu ...												6 Monate				3 Jahre	285
286	Leistungsgarantie gegenüber den Muster-VGB												✓			✓	✓	286
287	Die Bedingungen beinhalten eine Garantie über die Einhaltung der Mindeststandards des Arbeitskreises Beratungsprozesse												✓			✓	✓	287
Gesamtzahl beste Lösungen		80	73	89	89	83	87	103	98	97	106	109	119	140	133	161	250	
Anzahl Einschränkungen		18	9	23	18	6	2	17	10	9	11	9	12	17	8	0	0	
beste Lösungen abzüglich Einschränkungen		62	64	66	71	77	85	86	88	88	95	100	107	123	125	161	250	

InterRisk Versicherungs-AG  
Vienna Insurance Group  
Vorstand: Dieter Fröhlich (Vors.),  
Roman Theisen, Dietmar Willwert  
Aufsichtsratsvorsitzender:  
Dr. Martin Simhandl

Karl-Bosch-Str. 5, 65203 Wiesbaden  
Postfach 25 72, 65015 Wiesbaden  
Sitz: Wiesbaden  
Registergericht:  
Wiesbaden HRB 8043

Telefon: 0611 2787-0  
(24-Stunden-Service)  
Telefax: 0611 2787-222  
[www.interrisk.de](http://www.interrisk.de)  
[info@interrisk.de](mailto:info@interrisk.de)

InterRisk   
VIENNA INSURANCE GROUP